

FICHA DE ACCIONES DE MANTENIMIENTO - DU 025 - 2023

NOMBRE DE LA I.E. : (IGNACIO MERINO)
PERIODO : 2023-3 DU N°025
CÓDIGO LOCAL : 410912
UBICACIÓN : AVENIDA GRAU 742
DISTRITO : Piura
ESTADO : VERIFICADA
TIPO DE FICHA : GENERAL

CORREO ELECTRÓNICO
TELÉFONO
CENTRO POBLADO : PIURA
PROVINCIA : PIURA
DEPARTAMENTO : PIURA
FECHA DE VERIFICACIÓN :

MONTO ASIGNADO:
S/. 36,357.00

ELEMENTO DE INTERVENCIÓN	ACCIÓN					ESPACIO		UNIDAD DE MEDIDA		COSTO UNITARIO	CANTIDAD (N° Aulas)	COSTO TOTAL (S/)
	ADQUISICIÓN	INSTALACIÓN	REPARACIÓN	REPOSICIÓN	MANT. PREVENTIVO	AULA	EXTERIORES	UNIDAD	GLOBAL			
CUBIERTAS - TECHOS												
Cubiertas livianas en edificaciones. Implica trabajos de impermeabilización y/o protección por filtraciones y/o asoleamiento de la cubierta. No incluye los elementos de soporte y estructura de la cubierta existente.			X		X	X			X	1,434.00	14	20,076.00
Superficies exteriores y/o cubiertas de techo en edificaciones existentes (fosas aligeradas y/o macizas). Implica trabajos de Impermeabilización y/o protección por filtraciones. No incluye vaciado de sobrecarga.			X		X	X			X			
Soportes y estructuras de cubiertas livianas existentes en edificaciones y áreas exteriores. Implica trabajos de sostenimiento para protección por filtraciones y/o asoleamiento de la cubierta.			X		X	X			X			
Falso cielo raso en edificaciones existentes.			X		X	X			X			
Superficies de cielo raso de techos en edificaciones existentes (fosas aligeradas y/o macizas). Implica trabajos de resano tarrajeo y/o afiles.			X		X	X			X			
Canaletas y/o bajante, y/o montantes y/o cunetas y/o rejillas para la evacuación de las aguas pluviales.	X		X	X	X	X			X			
SUBTOTAL												20,076.00
MUROS												
Superficie en muros existentes de ladrillo y/o concreto. Implica trabajos como resane, tarrajeo e impermeabilización en superficies existentes.			X		X	X			X	260.00	14	3,640.00
Superficie en muros existentes de adobe y/o quinchas. Implica trabajos como tarrajeo y refuerzos de malla.			X		X	X			X			
Muros de drywall, fibrocemento, madera y/o a lino. se recomienda incluir sardinel de altura total máxima H= 0.50 m. para evitar la humedad.			X		X	X			X			
Zócalos y/o contrazócalos para protección contra la humedad. Implica trabajos sobre revestimientos con porcelanatos, cerámicos, cemento pulido o afiles para protección de la humedad.			X		X	X			X			
Juntas de construcción/dilatación. Relleno incluye lapajuntas, elastomérico o afiles.			X		X	X			X			
SUBTOTAL												3,640.00
PINTURA												
Sobre muros, murales, columnas, vigas, techo (sólo en caso de que no existan fallas estructurales) y/o puertas.					X	X			X	251.00	14	3,514.00
Sobre elementos de madera con pintura retardante de fuego (sólo en caso de que no existan fallas estructurales)					X	X			X			
SUBTOTAL												3,514.00
SEGURIDAD												
Sacos. Para protección ante ingreso de agua. Incluye relleno con material de la zona.			X		X	X			X	42.00	14	588.00
SUBTOTAL												588.00
LIMPIEZA												
Limpieza y acarreo de escombros y maleza. Incluye elementos como machete, hachas, rastrollo, pico, pala, carretilla y/o afiles.	X				X	X			X	540.00	14	7,560.00
SUBTOTAL												7,560.00
TRANSPORTE												
Servicio de transporte terrestre para las acciones de Mantenimiento.										50.00	14	700.00
SUBTOTAL												700.00
INSTALACIONES SANITARIAS												



ELEMENTO DE INTERVENCIÓN	ACCIÓN					ESPACIO		UNIDAD DE MEDIDA		COSTO UNITARIO	CANTIDAD	COSTO TOTAL (S/)	
	ADQUISICIÓN	INSTALACIÓN	REPARACIÓN	REPOSICIÓN	MANT. PREVENTIVO	AULA	EXTERIORES	UNIDAD	GLOBAL				
Tanque elevado y/o sistema de concreto existente. Implica trabajos de limpieza y desinfección. Incluye accesorios y/o tubería y/o equipo mecánico eléctrico, que garanticen su operatividad.			X		X		X		X	279.00	1	279.00	
Tanque sistema de PVC. Implica trabajos de limpieza y desinfección. Incluye accesorios y/o tubería y/o equipo mecánico eléctrico, que garanticen su operatividad.			X		X		X		X				
Tanque elevado de PVC. Implica trabajos de limpieza y desinfección. Incluye accesorios y/o tubería y/o equipo mecánico eléctrico, que garanticen su operatividad.					X		X		X				
SUBTOTAL													279.00

Total Programado: S/ 36,357.00

Saldo No utilizado: S/ 0.00

13



Responsable de mantenimiento del local educativo
GLORIA MARIA GUERRERO PEREZ
DNI: 02891763



Integrante de la comisión de infraestructura, espacios y medios educativos
JUAN CARLOS SIRLUPU YOVERA
DNI: 02600961



Integrante de la comisión de infraestructura, espacios y medios educativos
MARTIN ARTURO YARLEQUE FARFAN
DNI: 02801350



REGISTRADO POR:

DNI:	02891763	NOMBRES Y APELLIDOS:	GLORIA MARIA GUERRERO PEREZ	Resp. Local
------	----------	----------------------	-----------------------------	-------------

